

Question Paper Code : 2519

LL.B. (Three Year Course) (Semester-VI)

Examination, 2018

(New Course)

LAND LAWS -II

[Fifth Paper]

Time : Three Hours]

[Maximum Marks:100

Note : Answer **five** questions in all. Question **No.1** is **compulsory**. Besides this, attempt **one** question from each unit.

कुल पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिए। प्रश्न संख्या-1 अनिवार्य है।
इसके अलावा, प्रत्येक इकाई से एक प्रश्न कीजिये।

1. Write short notes on the following : [4x10=40]

निम्नलिखित पर संक्षिप्त टिप्पणियाँ लिखिए :

(a) Completion certificate

पूर्णता प्रमाणपत्र

(b) Chak

चक

2519/4000

(1)

[P.T.O.]

- (c) Tenure holder
खातेदार
- (d) Development fees
विकास शुल्क
- (e) Gaon fund
गाँव फण्ड
- (f) Standard rent
मानक किराया
- (g) Family
परिवार
- (h) Master Plan
मास्टर योजना
- (i) Gram Sabha
ग्राम सभा
- (j) Water works
जल कल

UNIT-I / इकाई-I

2. Which kind of land can not be consolidated under U.P. Consolidation of Holding Act, 1953 ? Explain. [15]

उ.प्र. जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 के अन्तर्गत किस प्रकार की भूमि की चकबन्दी नहीं की जा सकती है ? व्याख्या कीजिए।

3. Explain the notification process for the consolidation procedure under U.P. Consolidation of Holding Act, 1953. [15]

उ.प्र. जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 के अन्तर्गत चकबन्दी प्रक्रिया के विज्ञप्ति की कार्यविधि की व्याख्या कीजिए।

UNIT-II / इकाई-II

4. Discuss the territorial jurisdiction as well as procedural powers of Nyaya Panchayat under U.P. Panchayati Raj Act, 1947. [15]

उ.प्र. पंचायती राज अधिनियम, 1947 के अन्तर्गत न्याय पंचायत के क्षेत्राधिकार एवं प्रक्रियात्मक शक्तियों की व्याख्या कीजिए।

5. State the qualifications of Pradhan and also. Discuss the procedure by which pradhan can be removed from his office under U.P. Panchayati Raj Act, 1947. [15]

प्रधान की योग्यताओं का वर्णन कीजिए। उ.प्र. पंचायती राज

अधिनियम, 1947 के अन्तर्गत प्रधान को उनके पद से हटाये जाने की प्रक्रिया की भी व्याख्या कीजिए।

UNIT-III / इकाई-III

6. Except the specified ground, a suit is barred for eviction of tenant under U.P. Urban Building (Rent Control and Eviction) Act. Explain. [15]

उ.प्र. शहरी भवन (किराया एवं बेदखली) अधिनियम के अन्तर्गत सिवाय निर्दिष्ट कारणों के किरायेदार को बेदखल करने के लिए वाद पर रोक लगाई गई है। व्याख्या कीजिए।

7. What are the procedure for appeal against order of allotment or release under U.P. Urban Building (Regulation of Letting, Rent and Eviction) Act. Explain.[15]

उ.प्र. शहरी भवन (किराये पर देने, किराये तथा बेदखली विनियम) अधिनियम के अन्तर्गत आवंटन या नियुक्ति आदेश के विरुद्ध अपील की क्या प्रक्रिया है ? व्याख्या कीजिए।

UNIT-IV / इकाई-IV

8. What are the functions of the municipalities under U.P. Municipality Act, 1916 ? Explain. [15]

उ.प्र. नगरपालिका अधिनियम, 1916 के अन्तर्गत नगरपालिकाओं के क्या कार्य हैं ? व्याख्या कीजिए।

9. Explain the constitution and objects of the Development Authority under U.P. Urban Planning and Development Act, 1973. [15]

उ.प्र. शहरी योजना एवं विकास अधिनियम 1973 के अन्तर्गत विकास प्राधिकरण के गठन एवं उद्देश्यों की व्याख्या कीजिए।

----- x -----